

Ardea, 27/02/2024

Al sindaco di Ardea
Sig. Maurizio Cremonini

E P.C. Al Presidente del consiglio comunale
Sig. Francesco Giordani

Al segretario Generale
Dott.ssa Alessandra Giovinnazzo

OGGETTO: Mozione per la revoca della delibera di Giunta n. 19 del 07/02/2024 sulla rinuncia al riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata siti in via dei Platani e in via delle Tamerici

- Visto l'articolo 7 dello statuto comunale;
- Visti gli articoli 36, 37, 38 del regolamento del consiglio comunale;

PREMESSO CHE:

- Con delibera n. 155 del 16/12/2021 l'Amministrazione comunale di Ardea ha manifestato la volontà di acquisire alcuni immobili sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata siti in via Ombrone, via dei Platani e via delle Tamerici, da destinarsi per scopi di natura sociale e/o istituzionale, così come previsto dal D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia);
- Dopo sommario sopralluogo effettuato da funzionari del Comune all'esterno degli immobili siti in via dei Platani e via delle Tamerici, l'attuale amministrazione ha inteso "riconsiderare senza indugio quanto precedentemente espresso con la Delibera di Giunta Comunale nr. 155/2021";
- Con delibera n. 19 del 07/02/2024, la Giunta ha disposto la riconsegna degli immobili siti in via dei Platani e via delle Tamerici all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC);

CONSIDERATO CHE:

- Il territorio di Ardea figura spesso e a più riprese nell'annuale Rapporto Mafie nel Lazio, a cura dell'Osservatorio Tecnico-Scientifico per la Sicurezza e la Legalità della Regione Lazio nonché nei verbali delle sedute e nelle relazioni dei presidenti delle Commissioni parlamentari antimafia, per la penetrazione della criminalità organizzata che sin dal secondo dopoguerra ha caratterizzato il tessuto sociale cittadino;
- Il Comune è caratterizzato da un patrimonio ridotto, anche rispetto alle città limitrofe o con pari numero di abitanti. Al contempo, Ardea ha un'impellente necessità di servizi, oggi del tutto assenti,

COMUNE DI ARDEA
Protocollo Arrivo N. 16295/2024 del 28-02-2024
Doc. Principale - Class. 14 - Copia Documento

che si scontra proprio con la penuria di immobili di proprietà dell'ente o terreni su cui costruirne;

CONSTATATO CHE:

- La decisione di rinunciare all'utilizzo ai fini sociali di un immobile sequestrato o confiscato alla criminalità organizzata è comunque una sconfitta per lo Stato;
- La delibera n. 19 del 07/02/2024 non spiega in modo chiaro e dettagliato i motivi per cui l'Amministrazione comunale ha riconsiderato la decisione assunta nel 2021;
- La relazione tecnica non è completa né esaustiva: non menziona i presunti costi per il ripristino e la messa in sicurezza dei locali, non riferisce numero e caratteristiche degli eventuali occupanti degli immobili, non descrive le tipologie di abuso edilizio;

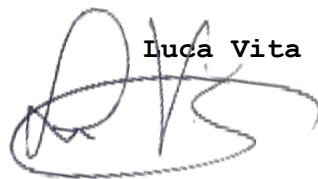
IL CONSIGLIO COMUNALE

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

1. A revocare la delibera n. 19 del 07/02/2024, dandone immediata comunicazione all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC).
2. Ad effettuare ulteriori sopralluoghi e ricerche al fine di conoscere l'esatta condizione degli immobili e dei terreni in oggetto; gli eventuali abusi edilizi presenti; se siano presenti o meno occupanti, in che numero e se tra di essi siano presenti minori e/o persone in condizioni di fragilità; una stima dettagliata degli eventuali interventi necessari a ripristinare e mettere in sicurezza gli immobili.
3. A riferire alla città, al termine di questa ricognizione e alla luce di un quadro più preciso e dettagliato della situazione che caratterizza gli immobili in oggetto, la decisione che sarà assunta dalla Giunta (anche in merito all'eventuale riutilizzo degli immobili), in un consiglio straordinario sul tema o in un'assemblea pubblica aperta alla cittadinanza.

I consiglieri comunali di Ardea Domani

Luca Vita



Niko Martinelli

