



Gruppo consiliare Ardea Domani

Ardea, 27/06/2024

Al Presidente del consiglio comunale
Sig. Francesco Giordani

E P.C.

Al sindaco di Ardea
Sig. Maurizio Cremonini

Al segretario Generale
Dott.ssa Alessandra Giovinzio

OGGETTO: Interrogazione urgente a risposta orale sulla locazione passiva per immobile uso ufficio in località Montagnano

- Visto l'articolo 7 comma 20 dello statuto comunale;
- Visti gli articoli 36 e 37 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

PREMESSO CHE:

- Con la delibera di Giunta n. 116 del 30/09/2022, l'Amministrazione comunale dava mandato al dirigente dell'Area IV di individuare un immobile da condurre in locazione passiva per "fornire una implementazione di un servizio pubblico indispensabile quale quello anagrafico";
- La delibera succitata non indicava specificatamente un'area della città, pur prefiggendosi l'obiettivo di "ridurre il disagio per i cittadini che abitano nelle zone periferiche del territorio" e facendo riferimento piuttosto genericamente al ripristino di un servizio;
- Con determina dirigenziale n. 925 del 07/07/2023, gli uffici concludendo l'apposita procedura, disponevano la firma di un contratto di locazione, per un immobile sito in via San Bernardo dei Marsi 1 in località Montagnano, della durata di anni 6, eventualmente rinnovabili per altri 6, con un canone di locazione di euro 6.120,00 annui (510,00 euro al mese), IVA esente;

RILEVATO CHE:

- Con lettera (n. prot. interno 10753 del 06/02/2024) il Segretario Generale, dirigente ad interim dell'Area I, nonché la P.O. dei servizi demografici ed elettorale, rispondendo ad una sollecitazione, riferivano che "il personale ad oggi assegnato ai servizi demografici non può sostenere anche l'apertura di una nuova sede" e che pertanto "non si riesce ad assicurare anche le attività di sportello anche nella delegazione di Montagnano sita in via San Bernardo dei Marsi n. 1"
- Con nota prot. interno n. 00045046 dell'11/06/2024 veniva comunicata la disponibilità di Municipia SpA ad attivare uno sportello limitatamente alla mattina del mercoledì e relativamente ai tributi locali;

SI CHIEDE AL SINDACO E ALL'ASSESSORE COMPETENTE:

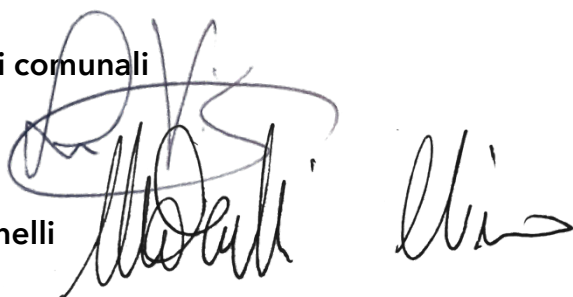
- 1) Quando sia stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in via San Bernardo dei Marsi 1;
- 2) Quale sia l'importo delle utenze sostenuto sin dalla firma del contratto di locazione per l'immobile sito in via San Bernardo dei Marsi 1;
- 3) A cosa sia stata adibita, dettagliatamente, la sede comunale di via San Bernardo dei Marsi 1 nel corso di questi mesi.

Cordialmente,

I consiglieri comunali

Luca Vita

Niko Martinelli

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature, on the left, is a stylized, cursive signature that appears to be 'Luca Vita'. The second signature, on the right, is also a stylized, cursive signature that appears to be 'Niko Martinelli'. Both signatures are written over a light blue background.