



Gruppo consiliare Ardea Domani

Ardea, 03/03/2025

Al Presidente del consiglio comunale
Sig. Francesco Giordani

E P.C.

Al sindaco di Ardea
Sig. Maurizio Cremonini

Al segretario Generale
Dott.ssa Alessandra Giovinzio

OGGETTO: Mozione urgente sulla cura e sulla gestione delle aree verdi pubbliche cittadine

- Visto l'articolo 7 dello statuto comunale;
- Visti gli articoli 36, 37, 38 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;
- Visto in particolare il comma 3 dell'art. 36 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

PREMESSO CHE:

- Con la Delibera di Consiglio comunale n. 10 del 03/05/2023 il Comune di Ardea ha approvato alcune modifiche al Regolamento per l' "Utilizzo e gestione di aree verdi pubbliche e di uso pubblico comunali mediante affidamento a soggetti esterni", già approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 21 del 10/05/2019;
- Con la determina n. 790 del 09/05/2024 è stato approvato un primo avviso pubblico per la "Concessione di alcune aree verdi comunali denominate "punti verdi";
- L'avviso pubblico non ha ricevuto proposte, nonostante la proroga stabilita dalla determina n. 1013 del 14/06/2024;

- Con delibera n. 41 del 20/02/2025 la Giunta ha ribadito, con proprio atto di indirizzo, la volontà di affidare tutte le aree verdi della città a soggetti privati, esclusivamente mediante concessione;
- Con determina n. 364 del 25/02/2025 è stato approvato il bando pubblico per l'assegnazione in concessione di n. 4 aree verdi di proprietà comunale;

RILEVATO CHE:

- Il bando al punto 1 illustra la volontà di affidare in concessione n. 4 aree verdi comunali, rimandando alla tabella di cui all'allegato A per la loro individuazione;
- Nella tabella di cui all'allegato A sono presenti n. 6 aree verdi;

CONSTATATO CHE:

- Dalla lettura del bando non si comprende quali siano con esattezza le aree verdi che il Comune intende affidare in concessione;
- Nei giorni scorsi, tre associazioni di Tor San Lorenzo (Associazione Nuova California 2004, Torsa e Scuola Popolare di Tor San Lorenzo) hanno lanciato una petizione online per chiedere al Comune di riaprire il parco di via Reno - chiuso da anni - mediante il ricorso non allo strumento della concessione bensì a quello dell'adozione da parte delle associazioni, così come stabilito dall'articolo 13 del Regolamento Comunale "Utilizzo e gestione di aree verdi pubbliche e di uso pubblico comunali mediante affidamento a soggetti esterni";
- Per sua natura, lo strumento della concessione avvantaggia soggetti commerciali a discapito di associazioni ed enti di utilità sociale e senza scopo di lucro;

CONSIDERATO CHE:

- La situazione in cui versano le aree verdi e i parchi cittadini impone un cambio di approccio, orientato a garantire sempre la fruibilità degli stessi per cittadine e cittadini, attraverso la cura costante che deve assicurare il Comune;
- L'avviso pubblico vincola - di fatto - tale fruibilità alla gestione dei parchi da parte di soggetti privati. Ne è riprova la scelta di inserire tutte le aree verdi cittadine all'interno del bando;
- Lo stesso avviso contempla peraltro quale unico strumento di affidamento delle aree verdi la "concessione", senza prevedere la possibilità di ricorrere agli strumenti dell'adozione e/o della sponsorizzazione;
- È di certo auspicabile poter costruire processi di partecipazione e gestione condivisa dei beni pubblici, magari ascoltando e scegliendo insieme ai cittadini e

alle cittadine, oltre che alle associazioni del territorio, modalità e soluzioni sostenibili e virtuose;

- Oltre a quanto previsto dal Regolamento Comunale "Utilizzo e gestione di aree verdi pubbliche e di uso pubblico comunali mediante affidamento a soggetti esterni", il Comune può ricorrere anche a forme di gestione condivisa - anche più innovative - come il Patto di Collaborazione, previsto dall'art. 5 del "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la valorizzazione, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani, e la tutela e il sostegno alle forme di cittadinanza attiva";

**TUTTO CIÒ PREMESSO, CONSIDERATO ED EVIDENZIATO, IL CONSIGLIO
COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO:**

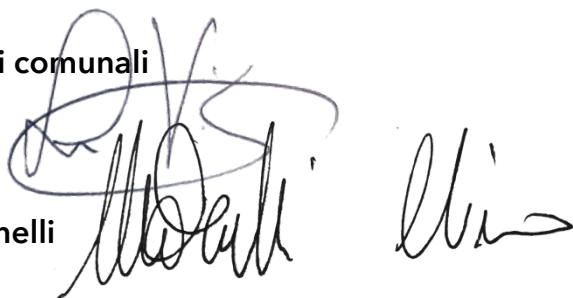
1. A revocare la delibera di giunta n. n. 41 del 20/02/2025 e il bando approvato dalla determina n. 364 del 25/02/2025, anche alla luce degli errori contenuti nello stesso che impediscono, di fatto, di verificare le esatte aree verdi date in affidamento;
2. A garantire la cura costante delle aree verdi e dei parchi cittadini, indipendentemente dall'affidamento a soggetti terzi;
3. Ad avviare un dialogo con le associazioni del territorio, anche al fine di comprendere gli spazi di collaborazione per la gestione condivisa delle aree verdi e dei parchi cittadini;
4. A pubblicare un nuovo avviso pubblico che possa raccogliere manifestazioni di interesse da parte di associazioni del territorio, interessate all'**adozione** di aree verdi o alla stipula di **patti di collaborazione** con il Comune.

Cordialmente,

I consiglieri comunali

Luca Vita

Niko Martinelli

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature, on the left, is more complex and stylized, corresponding to Luca Vita. The second signature, on the right, is simpler and more fluid, corresponding to Niko Martinelli.