



Gruppo consiliare Partito Democratico

Ardea, 02/07/2026

E P.C.

Al Presidente del consiglio comunale
Sig. Francesco Giordani

Al sindaco di Ardea
Sig. Maurizio Cremonini

All'Assessore ai LLPP
Sig. Alessandro Quartuccio

All'Assessora alle Finanze
Dott.ssa Emanuela Anna Ferrante

All'Assessora all'Ambiente
Sig.ra Anna Lucia Estero

Al segretario Generale
Dott.ssa Alessandra Giovinzio

OGGETTO: Interrogazione a risposta orale sull'installazione di cabine elettriche di E-Distribuzione S.p.A. nel "Parco Rielasingen". Richiesta di chiarimenti su rilievi di sicurezza dell'area, modalità di esecuzione del cantiere e fruibilità del parco.

- Visto l'articolo 7 comma 20 dello Statuto comunale;
- Visti gli articoli 36 e 37 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale del Comune di Ardea;

PREMESSO CHE:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 27.03.2025, recante "Cessione Aree per opere di urbanizzazione apparati e reti elettriche tra il Comune di Ardea e E-Distribuzione

S.p.A. Divisione Infrastrutture e Reti", è stato avviato l'iter per la cessione di aree comunali al gestore della rete elettrica;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 16.02.2026 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per il triennio 2026/2027/2028, che ha confermato, tra l'altro, l'inserimento nell'elenco (Tabella A, Allegato A) dell'area sita in via del "Parco Rielasingen" - Foglio 53, particelle 1032 e 1034, per una superficie complessiva di 120 mq, zona PRG F2 (verde pubblico di quartiere) - destinata ad alienazione a favore del gestore della rete elettrica per un valore stimato di € 6.000,00;

su tale deliberazione i sottoscritti Consiglieri Comunali Luca Vita e Niko Martinelli espressero già voto contrario;

successivamente all'approvazione della delibera sono stati avviati, e presumibilmente sono stati ultimati, i lavori di installazione delle cabine elettriche all'interno dell'area del Parco Rielasingen;

CONSIDERATO CHE:

numerosi cittadini residenti nella zona di Tor San Lorenzo/Nuova California hanno segnalato che l'area interessata dai lavori sarebbe soggetta a fenomeni di allagamento, circostanza che solleva dubbi sulla idoneità del sito individuato per il posizionamento di impianti elettrici;

risulterebbe che, per l'esecuzione dei lavori, il parco - chiuso al pubblico da anni - sia stato aperto senza che l'area di cantiere fosse delimitata con transenne o altre barriere di sicurezza, sia durante lo svolgimento delle lavorazioni che nelle ore e nei giorni in cui non erano presenti gli operai, e che tale situazione di assenza di delimitazione sia perdurata anche dopo l'ultimazione dei lavori;

risulta quantomeno singolare che un'area verde pubblica tenuta chiusa per anni - anche per ragioni di sicurezza e per assenza di interventi di manutenzione - venga ora lasciata completamente priva di recinzione e di controllo, proprio nella fase in cui la presenza di un cantiere e di impianti elettrici rende l'area potenzialmente più pericolosa;

il parco, sebbene ora privo di delimitazioni, non risulta comunque fruibile dalla cittadinanza per le condizioni di degrado in cui si trova (erba alta, mancata manutenzione), pur trattandosi di una delle poche aree verdi pubbliche di quartiere presenti nella zona di Tor San Lorenzo/Nuova California;

Tutto ciò premesso, considerato, rilevato e valutato

SI INTERROGANO IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

per conoscere e per sapere:

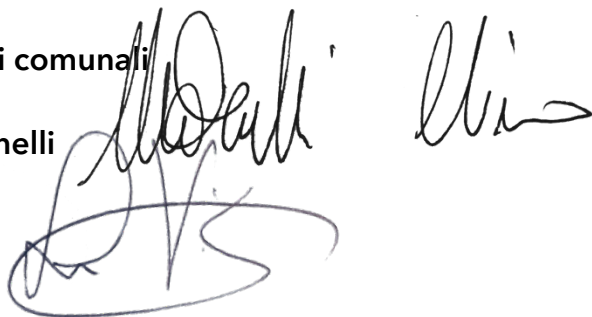
1. se, prima dell'individuazione dell'area di via del "Parco Rielasingen" per l'installazione delle cabine elettriche, siano stati effettuati e presentati agli uffici comunali rilievi o verifiche tecniche circa il rischio idraulico/di allagamento dell'area, e se tali verifiche siano state tenute in considerazione ai fini della sicurezza degli impianti installati;
2. per quali ragioni il cantiere per la realizzazione delle cabine elettriche sia stato condotto, secondo quanto segnalato dai cittadini, senza adeguate misure di delimitazione e messa in sicurezza dell'area (transenne, barriere), sia durante l'esecuzione dei lavori che al loro termine, e se gli uffici comunali competenti abbiano effettuato controlli sulla corretta gestione del cantiere da parte della ditta esecutrice e/o del gestore della rete elettrica;
3. a chi sia demandata la vigilanza sull'area durante e dopo l'esecuzione dei lavori, e quali iniziative l'Amministrazione intenda assumere per garantire la sicurezza del parco, anche alla luce della presenza di impianti elettrici di nuova installazione;
4. per quali motivi il Parco Rielasingen, rimasto chiuso al pubblico per anni anche per ragioni di sicurezza e di mancata manutenzione, non venga invece riaperto stabilmente e in condizioni di sicurezza alla cittadinanza, tenuto conto della carenza di aree verdi fruibili nella zona di Tor San Lorenzo/Nuova California, e se siano previsti interventi di manutenzione e messa in sicurezza a tal fine.

Cordialmente,

I consiglieri comunali

Niko Martinelli

Luca Vita

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature, corresponding to Niko Martinelli, is a stylized, cursive script. The second signature, corresponding to Luca Vita, is also in cursive but more fluid and elongated, with a large loop at the end.